

ZMLUVA O DIELO TYP "IBS"
uzatvorená v zmysle Obchodného zákonníka
na servis výťahu

číslo: -

Zmluvné strany

OBJEDNÁVATEĽ:

Zapísaná : v Obchodnom registri
Oddiel: , vložka číslo:
Zastúpený : Mgr. Zuzana Kubrická

IČO : 42 372 984
DIČ : 2024154671
Sídlo : Ul.Fraňa Kráľa 2688/4, 915 01 Nové Mesto nad Váhom
Bankové spojenie : Prima banka Slovensko, a.s. Nové Mesto nad Váhom
Číslo účtu : 5885884001/5600
Telefón : 032/28538 11

e-mail : kubricka@zpsnm.sk
Kontaktná osoba : Vladimír Hanzlík, 0908 890 330

Z H O T O V I T E Ľ: VÝTAHY RENOVALIFT s.r.o. , podnik zahraničnej osoby
projekcia, výroba, montáž, servis a výroba výťahov
Adresa prevádzky: Hlavná 448, 01009 Žilina Bytčica
Zapísaný v obchodnom registri okr.súdu Žilina pod číslom: vložka číslo
10182/L

Banka: Unicredit Bank Žilina

Číslo účtu: 6624805007/1111

TEL: 041/5689179

FAX: 041/5689178

IČO: 36426661

DIČ: 2021935179

Osoba oprávnená na jednanie vo veciach zmluvy:

**Ing. Ľubomír Koňušík –
vedúci org.zložky**

I. PREDMET PLNENIA ZMLUVY

Servisné činnosti budú vykonávané odborným personálom zhotoviteľa, rešpektujúc prevádzkové podmienky, technologické špecifiká inštalovaného zariadenia, platné normy a právne predpisy súvisiace s ich prevádzkou. Záznamy o vykonaných zásahoch sú evidované v dokumentoch k tomu určených.

I.1 ÚDRŽBA V RÁMCI POSKYTNUTEJ ZÁRUKY

Bezplatná údržba v rámci poskytnutej záruky

- pravidelné premazanie, kontrolu olejových náplní a ich doplňovanie,
- kontrola a zoraďovanie zariadenia,
- odstraňovanie všetkých porúch vzniknutých vadou dodaných materiálov, ktoré sa prejavia pri bežnej prevádzke zariadení / nevzťahuje sa na neodbornú manipuláciu a zásah tretej osoby do zariadenia/.

I.2. BEŽNÁ ÚDRŽBA /nepatrí do záruky/

Overovanie prevádzkovej spôsobilosti zariadenia v priebehu jeho užívania týmito prehliadkami, kontrolami a skúškami:

- ⊙ týždenné prehliadky v rozsahu čl.48 STN 27 4002 bude vykonávať pracovník objednávateľa na základe osvedčenia na výkon činnosti dozorca výťahu vydaného odborným pracovníkom zhotoviteľa,
- ⊙ kontroly v medziobdobí odborných prehliadok v rozsahu STN 274002 čl. 49 - termín vykonania min. 1 mesiac pred nasledujúcou odbornou prehliadkou . Môže vykonávať aj objednávateľ na základe zaškolenia zhotoviteľom.
- odborné prehliadky každé tri mesiace v rozsahu podľa STN 274002 čl.50. Vykonáva odborný pracovník zhotoviteľa.
- ⊙ odborné skúšky každý tretí rok v rozsahu STN 274002 čl 51. Vykonáva odborný pracovník zhotoviteľa.
- ⊙ opakované úradné skúšky každých šesť rokov v rozsahu vyhlášky č.74/96 §12. Opakovaná úradná skúška nahrádza odbornú skúšku alebo odbornú prehliadku. Jej vykonaním začínajú plynúť termíny nasledujúcich odborných prehliadok a odborných skúšok. Skúška prebieha za účasti TI.

Bežné prevádzkové poruchy, to znamená poruchy zariadení ktoré vzniknú bežnou prevádzkou výťahu sú odstraňované v rámci pracovnej doby v pracovných dňoch od 7⁰⁰ - 15³⁰ . Vzniknuté poruchy nahlasuje objednávateľ na dispečing, ktorý je aktívny 24 hod. denne na čísla telefónov 041/ 5689179.

Ak porucha je spôsobená bežnou prevádzkou výtahu, alebo jej odstránenie si vyžaduje dodanie materiálu, prípadne porucha je spojená s dielenskými prácami alebo je vykonávaná na žiadosť objednávateľa, ak je porucha spôsobená vandalizmom, sú tieto úkony fakturované zvlášť nad rámec tejto zmluvy.

II. ĎALŠIE SLUŽBY

Všetky nižšie uvedené služby sú poskytované nad rámec tejto zmluvy a sú účtované samostatne.

Opravy väčšieho rozsahu až do rozsahu strednej opravy - sú opravy vyplývajúce z technického stavu zariadenia, alebo ktoré vyplynú z odborných prehliadok a skúšok.

Stradné opravy, generálne opravy, modernizácie a rekonštrukcie - sú vykonávané na základe samostatnej Zmluvy o dielo.

Školenia pracovníkov objednávateľa - ako riadiči výtahov, dozorca výtahu, výtahový technik, poučený pracovník na vyprostenie uviaznutých osôb z výtahu.

Firma RENOVALIFT vykoná školenie, zoznámi pracovníkov s postupmi bezpečnej manipulácie so zariadením v súlade s platnými predpismi a normami. O tomto vykoná zápis prípadne vydá poučeným pracovníkom osvedčenie. Tieto školenia vykonáva odborný pracovník.

Technické poradenstvo - firma RENOVALIFT poskytuje poradenskú službu v rozsahu vyhodnotenia výsledkov odborných prehliadok, skúšok, opakovaných úradných skúšok s návrhmi na vyriešenie problémov. Návrhy na stredné opravy, generálne opravy, modernizácie, rekonštrukcie, prípadne dodávky nových zariadení. Táto služba je pre svojich zmluvných partnerov poskytovaná firmou RENOVALIFT bezplatne.

III. CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY

III.1 Cena za predmet zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán. V prípade nutnosti zmeny režimu vykonávania servisu podľa predmetu zmluvy s požiadavkami normy, prípadne zmeny legislatívy, bude táto zmena zmluvne upravená vrátane ceny, v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách a Vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z.z.

III.2 Zhotoviteľ po vykonaní prác a vzájomnom odsúhlasení montážnych listov vystaví faktúru.

III.3 Faktúra musí obsahovať náležitosti daňového dokladu v zmysle platných účtovných a daňových predpisov.

III.4 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je oprávnený postúpiť časť vzniknutých pohľadávok zodpovedajúcich vyúčtovanej DPH.

III.5 Splatnosť faktúry je 14 dní .

III.6 Faktúra bude uhradená bezhotovostným prevodom z účtu objednávateľa v prospech účtu zhotoviteľa.

III.7 Závazok objednávateľa sa považuje za splnený dňom odpísania sumy z účtu objednávateľa v prospech účtu zhotoviteľa.

III.8 V prípade omeškania s úhradou faktúry objednávateľom, môže zhotoviteľ vyúčtovať úrok z omeškania vo výške 0,03 % za každý deň omeškania.

III.9 Služby vykonávané podľa predmetu tejto zmluvy sa účtujú nasledovne

- za vykonanie odborných prehliadok a skúšok na jednom zariadení bude účtovaná podľa tabuľky.

Typ výťahu	Nosnosť	Výrobné číslo	Počet stanic/nást.	Cena MOP	Cena Paušálu/mesiac	Cena OS
ALFAMRL	1250 kg	261100313	4/4		85.-	412,93.-
ALFAMRL	630 kg	260100313	4/4		85.-	412,93.-
ALFAMRL	400 kg	259100313	2/2		85.-	412,93.-
				mediobdobná prehliadka		odborná skúška

- za ostatné práce bude účtovaná cena v hodinovej zúčtovacej sadzbe 24 .- € /hod a pracovníka spoločne s cestovnými nákladmi podľa zákona o cestovných náhradách. Okrem prác na ktoré sa vzťahuje záruka.

Cena je stanovená bez DPH .Táto bude doúčtovaná podľa platných predpisov.

III.10 V prípade rastu inflácie sa cena predmetu diela násobí indexom inflácie stanoveným za uplynulý rok Slovenským štatistickým úradom. Takto zmenená cena bude platná od nasledujúceho mesiaca po oficiálnom zverejnení indexu inflácie Slovenským štatistickým úradom

IV. ZMLUVNÉ PODMIENKY

IV.1 Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú

IV.2 Zmluva nadobúda účinnosť dňom jej podpisu

IV.3 Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach - jedno pre zhotoviteľa a druhé pre objednávateľa.

IV.4 Objávateľ sa zaväzuje zaistiť prístup k potrebným zariadeniam pracovníkom zhotoviteľa.

IV.5 Zmeny alebo doplnky zmluvy sú platné len v písomnej forme a budú tvoriť nedeliteľnú časť tejto zmluvy.

IV.6 Zmluvné strany sa zaväzujú navzájom informovať o akýchkoľvek zmenách majúcich vzťah k tejto zmluve.

V. ODSŤUPENIE OD ZMLUVY

V.1 Objednávateľ má právo odstúpiť od zmluvy:

- v prípade zistenia neplnenia predmetu zmluvy o dielo zhotoviteľom
- v dôsledku zmeny vlastníckych vzťahov k predmetnému zariadeniu

V.2 Zhotoviteľ má právo odstúpiť od zmluvy:

- v prípade, že zistí zásahy iných osôb na servisovanom zariadení
- ak zistí pri vykonávaní dohodnutého predmetu plnenia nutnosť vykonania prác bezpečnostného charakteru, ktorých objednávateľ odmietne. V tomto prípade firma RENOVALIFT nezodpovedá za ďalšiu bezpečnosť výtahového zariadenia. Právo pri omeškaní objednávateľa s platbou viac ako 60 dní od dátumu splatnosti. Právo firmy RENOVALIFT podľa článku III.4 nie je dotknuté

V.3 Zmluvné strany sa zaväzujú, že dôvody pre odstúpenie od zmluvy vopred prejednávajú a prednostne sa dohodnú na odstránení týchto dôvodov. Až v prípade, že dohoda nebude možná, zmluvné strany od zmluvy odstúpia. Odstúpenie je účinné prvým dňom nasledujúceho mesiaca od doručenia písomného oznámenia o odstúpení..

VI. ZÁNİK ZMLUVY

VI.1 Zmluva môže zaniknúť dohodou zmluvných strán.

VI.2 Zmluva môže zaniknúť tiež výpoveďou jednej zo zmluvných strán bez udania dôvodu. Výpovedná lehota je v tomto prípade trojmesačná a začína plynúť prvým dňom nasledujúceho mesiaca od doručenia písomného oznámenia o výpovedi.

VII. ZÁRUČNE PODMIENKY

VII.1 RENOVALIFT zodpovedá za včasné a riadne plnenie záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy.

VII.2 RENOVALIFT nezodpovedá objednávateľovi za škodu alebo ekonomické straty jemu spôsobené treťou osobou alebo okolnosťami ktoré RENOVALIFT nemohol predvídať, odvrátiť alebo prekonať.

VIII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

Nástup na opravu od kompetentného nahlásenia je do 24 hodín. Pracovná doba firmy RENOVALIFT je v pracovných dňoch od 7⁰⁰ - 15³⁰ hod.

5. JAN. 2015

5. JAN. 2015

SERVIS

A. Rozsah poskytovaných paušálnych služieb:

1. Pravidelné odborné prehliadky na overenie bezpečného fungovania a prevádzkovej spôsobilosti výťahov. Pravidelné odborné prehliadky sa vykonávajú každé 3 mesiace pre výťahy s dopravou osôb a každých 6 mesiacov pre výťahy so zakázanou dopravou osôb.
2. Pravidelná preventívna údržba v zmysle platnej legislatívy a štandardu zhotoviteľa, pri ktorej sa v rámci návštevy pracovníka, zhotoviteľa vykoná aj nutné nastavenie a zriadenie.
3. Mazanie vrátane pomocného materiálu, doplnenie prevádzkových kvapalín okrem ich kompletnej výmeny.
4. Odstánenie zistených závad /do 1 hod. výkonu/. V rozsahu služby je drobný spojovací materiál v hodnote do 10 € v rámci jednej služby.
5. Opravy poruchové, poskytované počas normálnej pracovnej doby zhotoviteľa 7.00-15.00 hod.
6. Čistenie stropu kliečky, strojovne a priehlbne. Pod pojmom čistenie sa rozumie odstránenie nánosov vazelíny a oleja, tj. Nečistôt vzniknutých mazaním a prevádzkou výťahu, ale nie upratovanie /papiere, vysávanie interiéru a pod./.
7. Havarijná služba 24 hodín denne /non stop/. Pod pojmom havarijný stav sa rozumie stav výťahu, ktorý môže alebo ohrozuje bezprostredne život, zdravie alebo bezpečnosť užívateľov.
8. Dopravné náklady potrebné k vykonaniu paušálnych služieb.

B. Rozsah poskytovaných zákazkových služieb:/Nezahrnuté v cene paušálnych služieb/

1. Pohotovostné opravy po 15.00 hod.
2. Odborné skúšky /3ročné pre výťahy s dopravou osôb a 6 ročné pre výťahy so zakázanou dopravou osôb/ podľa vyhl. MPSVR č. 718/2002 Z.z.
3. Kompletná výmena prevádzkových kapalín
4. Opakované úradné soušky za účasti zástupcu autorizovaném osoby.
5. Odstránenie bežných prevádzkových porúch to znamená znefunkčnenie výťahu poruchou v bezpečnostnom obvode, napnutí nosných prostriedkov, prejdenie výťahu koncovou stanicou, zablokovanie šachtových dverí nečistotou, výmena drobných úcastí zariadenia bežným opotrebovaním.

C.Rozsah poskytovaných služieb na objednávku:

1. Služby výťahového technika
2. Upratovanie. Pod pojmom upratovanie sa rozumie upratanie výťahu ako sú odhodené papiere v priehlbni výťahu vysávanie a umytie interiéru kabíny , umytie prípadných skiel kabíny a šachty, ošetrovanie nerezových častí a pod.

Servis - pokračovanie

Pravidelná preventívna údržba: /zahrnuté v paušálnej cene/

1.Výťahová šachta a strojovňa /pre výťah bez strojovne je za strojovňu považovaná horná časť šachty/

- kontrola a doplnenie oleja v stroji
- kontrola a nastavenie brzdy
- čistenie stroja
- kontrola ložísk motora
- kontrola trecieho kotúča
- kontrola šachtových dverí /rovnobežnosť a správna poloha krídiel dverí/ a ich mechanizmu
- nastavenie dver.uzávierok šachtových dverí
- kontrola upevnenia vodidiel kabíny
- kontrola a prípadné dotiahnutie skrutiek spojov vodidiel
- kontrola lán
- kontrola a prípadné dotiahnutie lanových zámkov a svoriek
- kontrola výplne vyvažovacieho závažia
- kontrola závesu vyvažovacieho závažia
- kontrola stavu obmedzovača rýchlosti, lanka, spínača,kladky, pružinky
- kontrola a príp. nastavenie spínača závažia OR
- kontrola napínacieho závažia OR /upevnenie a jeho poloha/
- kontrola rozvádzača výťahu
- kontrola funkcie vyslobodzovacieho zariadenia
- kontrola hlavných stykačov
- kontrola osvetlenia šachty
- kontrola signalizácie tlačidiel vonkajších volieb
- kontrola konektorov a upevnenie elektrických vodičov
- kontrola a prípadné nastavenie cloniek
- kontrola a prípadné nastavenie polohy snímača
- kontrola a prípadné nastavenie všetkých spínačov výťahu
- kontrola elektroinštalácie a závesných káblov v šachte
- kontrola STOP tlačidla v priehlbni šachty
- čistenie šachty

2.Kabína:

- kontrola a funkčnosť kabínových volieb a displejov
- kontrola obojsmerného dorozumievacieho zariadenia
- kontrola a vyčistenie elektrickej inštalácie kabíny
- kontrola núdzového osvetlenia a núdzového zvukového zariadenia
- kontrola funkčnosti revíznej jazdy na streche kabíny a STOP tlačidlá
- kontrola úrovne zastavovania
- kontrola kabínových dverí /rovnobežnosť a správna poloha krídel dverí/
- kontrola pohonu kabínových dverí a ich mechanizmu
- vyčistenie zachytávačov, závesov kabíny
- kontrola a nastavenie vôle vodiacich čeľustí kabín

3.Mazanie:

- výtahového zariadenia, doplnenie oleja podľa potreby, mimo výmeny kompletnej olejovej náplne stroja
- kontrola hladiny oleja v lapačoch oleja, prípadné vyčepanie oleja
-

Práce nezahrnuté v paušálnej cene:

- úpravy, ktoré na zvýšenie bezpečnosti nariadi autorizovaná osoba, alebo ktoré vyplývajú zo zmeny legislatívy
- odstránenie závad, ktoré sú spôsobené zlou obsluhou /úmyselné poškodenie, resp. vandalizmus/
- odstránenie následkov havárie spôsobenej neodbornou obsluhou
- samostatná výmena nosných prostriedkov /nosné laná, lano OR/ po záručnej dobe
- prevíjanie motora a práce s tým spojení po záručnej dobe
- sklenárske a murárske práce
- výmena oleja /v pravidelných cykloch/ vyčepanie vody zo šachty
- odstránenie porúch vzniknutých bežnou prevádzkou výtahu